



LES MANDATAIRES

SELARL PELLIER – LES MANDATAIRES. Maître Marie-Sophie PELLIER

**A VENDRE FONDS DE COMMERCE
POISSONNERIE DU PORT SITUÉ A NICE – 46 BIS BOULEVARD
STALINGRAD**



AVIS D'APPEL D'OFFRES diligenté dans le périmètre de l'article L642-19 du Code de Commerce en Liquidation Judiciaire (27617)

- **ACTIVITE** : commerce de détail de poissons, crustacés et mollusques en magasin spécialisé.
- **LOCALISATION** : 46 Bis Boulevard Stalingrad – 06300 NICE.
- **LOYER** : 546.56 € / mois TTC – Bail commercial expirant le 31/03/2020 poursuivi par tacite reconduction.
- **DESTINATION** : « Tous commerces »
- **DESIGNATION** : Un magasin en rez-de-chaussée composé de 2 pièces avec 3 chambres froides.
- **SUPERFICIE** : Environ 70m².

**Informations visées en l'état des éléments communiqués à ce jour.*

Les candidats acquéreurs sont informés que les offres déposées :

1) Doivent être fermes et définitives et dépourvues de toute condition suspensive. 2) Doivent être accompagnées de garanties financières (chèque de banque de 15 % du montant de l'offre) et d'une attestation bancaire justifiant de la disponibilité des fonds à première demande en vue de l'acquisition projetée. 3) Doivent être accompagnées d'une attestation d'indépendance conformément aux dispositions de l'article L642-3 du code de commerce, d'absence de condamnation et d'une attestation de provenance des fonds (sur demande).

Informations et contacts :

04.22.13.60.52 | nice@etude-pellier.com