



LES MANDATAIRES

SELARL PELLIER – LES MANDATAIRES. Maître Marie-Sophie PELLIER.
Mandataires Judiciaires

A VENDRE BAR GAMING VENTE DE JEUX VIDEOS PETITE RESTAURATION A MOUANS SARTOUX



AVIS D'APPEL D'OFFRES diligenté dans le périmètre de l'article L642-19 du Code de Commerce dans le cadre de la **liquidation judiciaire** de la SARL IRON GATE.

- **ACTIVITE** : Bar, Gaming, Lancé de haches, Jeux Vidéos et Petite restauration.
- **LOCALISATION** : 370 Route de la Roquette 06370 MOUANS-SARTOUX.
- **LOYER** : 1.500 € TTC / mois – Bail commercial expirant le 17/07/2029.

**Informations visées en l'état des éléments remis à ce jour et sous réserve de toutes modifications ultérieures.*

- **DESIGNATION** : Local commercial de 75 m² au rez-de chaussée + escalier menant à l'étage en mezzanine, 1 WC, 1 douche, 1 étage en mezzanine de 75m² également, mobilier et matériel d'exploitation avec stock suivant inventaire du Commissaire de Justice.

- **DESTINATION BAIL** : Boutique de Jeux vidéos et Bar Gaming (Licence III).

Date limite de dépôt des offres : 17 janvier 2024 à 10H.
Les offres doivent être déposées en l'Etude de la SELARL PELLIER – LES MANDATAIRES 4 rue du 11 novembre à CANNES.

Les candidats acquéreurs sont informés que les offres déposées : 1) Doivent être fermes et définitives et dépourvues de toute condition suspensive. 2) Doivent être accompagnées de garanties financières (chèque de banque de 15 % du montant de l'offre) et d'une attestation bancaire justifiant de la disponibilité des fonds à première demande en vue de l'acquisition projetée. 3) Doivent être accompagnées d'une attestation d'indépendance conformément aux dispositions de l'article L642-3 du code de commerce et d'une attestation de provenance des fonds (sur demande)

Informations et contacts :

04.22.14.10.11 | CANNES@etude-pellier.com